

制动器拆解清洁过程——见证材料的留存

	到场信息	作业场地信息	拆解信息	清洁信息	作业记录
方式一	照片1：能够识别操作人员、地址信息、日期（建议使用报纸证明日期）	照片2：能够识别操作人员和设备（主机和/或控制柜及周围环境，建议使用报纸证明日期）	照片3：能够识别被拆解的制动器电磁铁的编号或其他可追溯信息	照片4：能够识别被清洁的制动器电磁铁的编号或其他可追溯信息 <u>（现场免拆解无照片4）</u>	能够反映作业内容，作业结果，作业人员，时间，地址，以及作业后恢复正常运行等信息 （如果电子记录不能满足要求，应设计纸质记录并保存）
方式二			也可拍摄人员和拆解后的制动器电磁铁合影，背景环境与照片2相符（或照片中可确认制动器的可追溯信息或现场环境信息）		
方式三	视频1：能够识别操作人员、地址信息、日期（建议使用报纸证明日期）	视频2：能够识别操作人员和设备及周围环境（建议使用报纸证明日期）	视频3：在相同环境中进行拆解清洁，并在清洁后重新装配，进行制动能力确认的视频（视频可不止一段，但背景环境应可识别为同一台电梯的环境）		
	（在符合安全操作的前提下，可自拍，也可以使用随拍器械进行拍摄（例如头戴式摄像头或拍摄架））				

制动器拆解清洁过程——见证材料的留存

整改过程中现场照片或视频需要反映的信息：日期、操作人员、操作记录、清洁前铁芯部件、清洁后的铁芯部件。

照片1或视频1：能够识别操作人员、地址信息、日期



制动器拆解清洁过程——见证材料的留存

整改过程中现场照片或视频需要反映的信息：日期、操作人员、操作记录、清洁前铁芯部件、清洁后的铁芯部件。

照片2或视频2：能够识别操作人员、设备（如果设备上有编号标识应入镜或在视频中出现）、日期

（对于无机房电梯，建议在井道外操作装置、控制柜等有铭牌的位置拍摄照片或视频）



制动器拆解清洁过程——见证材料的留存

整改过程中现场照片或视频需要反映的信息：日期、操作人员、操作记录、清洁前铁芯部件、清洁后的铁芯部件。

照片3或视频3：拆解后，清洁前的电磁铁及零部件照片（能够看到制动器的铭牌等可识别标识）



制动器拆解清洁过程——见证材料的留存

整改过程中现场照片或视频需要反映的信息：日期、操作人员、操作记录、清洁前铁芯部件、清洁后的铁芯部件。

照片4或视频4：清洁后的电磁铁及零部件照片（能够看到制动器的铭牌等可识别标识）





制动器拆解清洁过程——见证材料的留存

操作记录应当包含的信息：

- (1) 设备信息（使用单位、设备使用登记编号）；
- (2) 驱动主机信息（制造单位、出厂编号）；
- (3) 作业指导文件信息（文件名、文件编号）；
- (4) 操作内容简述（可能包括：制动闸瓦更换、机械零部件润滑、电磁铁拆解清洁、更换松闸顶杆、等），同时可包括无需拆解清洁的确认工况；
- (5) 重新装配后的可靠动作和制动能力确认情况；
- (6) 操作人员的签名确认及日期；
- (7) 使用单位确认标记。

注意！采用无纸化维保的情况，如果维保管理系统无法记录以上信息，应制订对应的纸质记录，在记录完毕后存档（或拍照与前述照片公共存档）。

电梯制动器专项排查治理记录

使用单位		设备编号	
驱动主机制造单位		驱动主机编号	
作业指导文件名称		文件编号	
现场操作内容			
序号	项目	操作情况	
1.	制动器机械部分调整润滑		
2.	制动器电磁铁拆解保养		
3.	更换制动器松闸顶杆		
4.	重新装配后的动作和制动能力检查		
5.	免拆解情况下现场专项检查和确认 (免拆解情况下仅填此项)		
操作人员单位		(免拆解确认的, 操作人员指制造(改造)单位派出的操作人员)	
操作人员确认		签字:	日期:
使用单位确认			

操作记录示例
仅供参考



另：电梯制造单位已明确免拆解的，由电梯制造单位免费进行一次现场专项检查确认的情况：

维保单位保留以下信息：

- （1）第一张照片或视频：能够识别操作人员、地址信息、日期
- （2）第二张照片或视频：能够识别操作人员、设备（如果设备上有编号标识应入境或在视频中出现）、日期
- （3）操作记录

这里的操作人员
应该包括制造单
位的操作人员

文件解读——专项排查治理对象

非工作对象：松闸顶杆（带扭簧或其他类似措施可防止随铁芯转动）
区分关键点：不随铁芯转动



非工作对象：松闸顶杆（带扭簧或其他类似措施可防止随铁芯转动）
区分关键点：不随铁芯转动

松闸顶杆是导磁材质，但是有定位装置（比如使用弹簧）等，使松闸顶杆在不受松闸扳手扭力的情况下，松闸顶杆也不会随着铁芯运动，那么这种方式是否可以？如何判别？

- （1）制造单位发布正式的文书解释其采取的定位措施（最好是配有图示）的有效性（必要时可以让第三方技术机构进行评估）
- （2）检验机构在现场查验时，按照维保单位提供的上面制造单位提供的定位说明，让维保单位演示一下
- （3）确实有效的情况下，可以不进行导磁性松闸顶杆的更换

注意：就是如果不是出厂时设计好的，或者制造单位没有进行设计改造，仅仅是维保单位提出的改造方式的话，是不认可的。